

48 200 €

**Achat appartement**

**1 pièce**

**Surface : 30 m<sup>2</sup>**

**Eau chaude** : Individuelle électrique

**État intérieur** : A rénover

**Prestations** :

Double vitrage

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe)** : G

**Emission de gaz à effet de serre (ges)** : C

**Frais et charges** :

Bien en copropriété

14 lots dans la copropriété 48 200 €

honoraires d'agence 6,54% à la

charge de l'acheteur inclus



### Appartement Apt

Luberon Le Seuil Immobilier vous propose à la vente un appartement T1, idéalement situé au premier étage d'une charmante petite copropriété. Cet appartement se compose d'une entrée, d'une cuisine fonctionnelle, d'une chambre confortable, d'une salle d'eau avec WC. De plus, une terrasse commune est mise à disposition pour profiter de moments de détente en extérieur. Il est à noter que des travaux d'embellissement sont à prévoir, offrant ainsi la possibilité de personnaliser cet espace selon vos goûts et besoins. N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) Réf. : 823V46A - Mandat n°2110

27/07/2024 - Prix T.T.C



Cabinet Le Seuil Immobilier - 103 rue des Marchands - 84400 Apt

Tél: 04 90 04 80 46 - [administration@luberonleseuilimmobilier.fr](mailto:administration@luberonleseuilimmobilier.fr)

<https://www.luberon-leseuil-immobilier.com>

RCS 410 439 392 AVIGNON

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet