

485 000 €

Achat villa

6 pièces

Surface : 174 m²

Surface séjour : 33 m²

Surface terrain : 2535 m²

Année construction : 1971

Exposition : Est ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique gaz

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage

4 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

4 parkings

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Frais et charges :

485 000 € honoraires d'agence

5,15% à la charge de l'acheteur inclus



Villa Saint-Saturnin-lès-Apt

Luberon Le Seuil Immobilier vous propose en exclusivité, sur la commune de Saint-Saturnin-Les-Apt, à seulement 5 minutes du centre-ville, une superbe propriété d'environ 173 m² sur un terrain de 2500 m². Cette villa se compose d'un spacieux salon avec cheminée, d'une cuisine aménagée, séparée avec cellier, d'un petit salon, de quatre chambres, d'un bureau, de deux WC séparés, de deux salles d'eau, d'une véranda et d'un garage. À l'extérieur, vous pourrez profiter d'un vaste jardin, idéal pour des moments de détente en plein air. Vendu meublé. Belle opportunité pour cette propriété aux beaux volumes. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr Réf. : 823V147M - Mandat n°2115



Cabinet Le Seuil Immobilier - 103 rue des Marchands - 84400 Apt

Tél: 04 90 04 80 46 - administration@luberonleseuilimmobilier.fr

<https://www.luberon-leseuil-immobilier.com>

RCS 410 439 392 AVIGNON

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet